

SDAG S.P.A.

a socio unico

Sede Legale in Gorizia – Stazione Confinaria S. Andrea

Capitale Sociale € 1.830.534,40 interamente versato

Codice Fiscale e Numero Iscrizione Registro delle Imprese di Gorizia

00334280310 (già n. 2331)

Verbale di data 11/07/2023

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 12 settembre 2020 n. 120 per l'appalto dei lavori di Riqualficazione delle strutture e delle aree di servizio alla sosta presso la Stazione Confinaria di Sant'Andrea - Palazzina Servizi alla Sosta - Edificio 12

CUP F86C1700090002 - CIG 9908415AB7

Visti

il "Regolamento di contabilità e amministrazione – Fondo Economale" IQ56 Rev04 del 17/12/2019 e succ. revisioni;

il "Regolamento per le procedure semplificate per le assegnazioni di lavori, forniture e servizi e dei contratti attivi" (ex art. 36 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 e s.m.i.) e succ;

l'art. 1, comma 2, lettera a) della L. 120/2020 conv. in L. 108/2021;

il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Richiamate

La delibera dell'Amministratore Unico n. 40 di data 05/06/2023 di approvazione del progetto esecutivo "Riqualficazione delle strutture e delle aree di servizio alla sosta presso la Stazione Confinaria di Sant'Andrea" Linea omogenea operativo di intervento n. 1.3" CUP F86C1700090002 validato con verbale di validazione di data 01/06/2023 conservato in atti;

la delibera dell'Amministratore Unico n. 40 di data 05/06/2023, che dà avvio ad una procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dalla L. 108/2021.

Tenuto conto che

in data 22/06/2023, a mezzo del portale E_appalti FVG sono state trasmesse le lettere di invito (RDO rfq_50651);

gli operatori economici sono stati invitati a presentare offerta telematica entro le ore 12:00 del giorno 11/07/2023;

il seggio di gara è composto dall' ing. Fabio Pocecco del Consorzio di Sviluppo Economico della Venezia Giulia in qualità di Responsabile del Procedimento e Presidente, la Sig.ra Alessia Mucci Responsabile Area sviluppo, gare, contratti e marketing in qualità di Testimone e segretario verbalizzante, la dott.ssa Chiara Rizzatti Area sviluppo, gare, contratti e marketing in qualità di Testimone.

In data 22/06/2023 sono state invitate le seguenti imprese:

OPERATORI ECONOMICI	COMUNE	DATA D'INVITO INTERESSE
ALPINA COSTRUZIONI	TARCENTO (UD)	22/06/2023 10:55
Battistella S.p.A.	PASIANO DI PORDENONE (PN)	22/06/2023 10:55
C.E.M. SRL	RONCHI DEI LEGIONARI (GO)	22/06/2023 10:55
CELLA COSTRUZIONI	COSEANO (UD)	22/06/2023 10:55
DI BETTA GIANNINO	NIMIS (UD)	22/06/2023 10:55
ED IMPIANTI COSTRUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L.	CAMPOFORMIDO (UD)	22/06/2023 10:55
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	RONCHI DEI LEGIONARI (GO)	22/06/2023 10:55
Tiepolo Srl	SAN DORLIGO DELLA VALLE (TS)	22/06/2023 10:55

Tutto ciò premesso, il giorno 11/07/2023 alle ore 14:13 nella sede della SDAG S.p.A. a socio unico – Autoporto di Gorizia, 34170 Gorizia (GO), si riunisce il seggio di gara per l'apertura della busta amministrativa e la verifica della documentazione amministrativa digitale inserita dagli operatori economici su piattaforma telematica E_appaltiFVG.

Preso atto che, entro il termine previsto del 11/07/2023 ore 12.00, hanno presentato offerta, secondo le modalità indicate nella suddetta lettera d'invito, **n. 2** imprese e precisamente:

Operatore Economico	Data della Risposta
ED IMPIANTI COSTRUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L.	07/07/2023 13:31:01
Tiepolo Srl	11/07/2023 09:22:46

Le altre imprese invitate a partecipare alla procedura di gara non hanno presentato alcuna offerta.

In particolare:

- l'operatore economico I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP., in data 11/07/2023 alle ore 08:38, ha comunicato tramite la piattaforma telematica Eappalti FVG di non presentare alcun'offerta in merito all'appalto in oggetto;
- l'operatore economico C.E.M. SRL in data 04/07/2023 alle ore 10:47, ha comunicato tramite la piattaforma telematica Eappalti FVG di non presentare alcun'offerta in merito all'appalto in oggetto in quanto impegnata in altri lavori;

- l'operatore economico CELLA COSTRUZIONI in data 11/07/2023 alle ore 09:00, ha comunicato tramite la piattaforma telematica Eappalti di non presentare alcun'offerta in merito all'appalto in oggetto in considerazione di impegni lavorativi precedentemente assunti.

Si ricorda l'obbligo del PassOE richiesto dal sistema informatico AVCpass, attraverso l'interfaccia web dell'ANAC per la verifica on line del possesso dei requisiti di partecipazione delle imprese.

Si procede all'apertura della "Busta amministrativa" di ogni singola impresa, attraverso la relativa funzionalità del programma telematico EAppalti Fvg per verificare la regolarità della documentazione richiesta nella lettera d'invito.

Il seggio di gara procede all'apertura della busta amministrativa inviata da **ED IMPIANTI COSTRUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L.** riscontrando quanto segue:

- a) al suo interno sono contenuti tutti i documenti richiesti dalla lettera d'invito;
- b) l'Impresa partecipa alla gara in qualità di impresa singola;
- c) l'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti con evidenza delle opere che l'impresa intende subappaltare, ovvero:
 - CAT. prevalente OG11: varie da elettricista, rete dati, varie da idraulico, canalizzazioni aerauliche, isolamentazioni, camini, noli a caldo. Subappalto entro il limite del 49,99% dell'importo complessivo del contratto;
 - CAT. scorporabile OG1: opere edili e di scavo, fabbro, pavimentazioni varie, carotaggi, serramenti, porte, noli a caldo. Subappalto entro il limite del 100% della relativa categoria;
 - CAT. scorporabile OS7: isolamenti; cartongessi; controsoffitti; opere da pittore; noli a caldo. Subappalto entro il limite del 100% della relativa categoria.
- d) il legale rappresentante ha dichiarato, attraverso il modello DGUE, che non vi sono cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per tutti i soggetti previsti dal medesimo disposto di legge, allegando altresì il DGUE complementare;
- e) il PASSOE e il versamento all'ANAC sono conformi;
- f) tutti i documenti sono firmati digitalmente.

In conclusione, la documentazione si ritiene completa e regolare e conseguentemente, l'operatore economico è ammesso alla fase successiva della gara.

Il seggio di gara procede all'apertura della busta amministrativa, inviata dall'operatore economico **TIEPOLO S.R.L.** riscontrando quanto segue:

- a) al suo interno sono contenuti tutti i documenti richiesti dalla lettera d'invito;
- b) l'Impresa partecipa alla gara come impresa singola;
- c) l'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti, sono state altresì accettate le clausole generali dell'offerta;
- d) l'attestazione di qualificazione comprende tutti i criteri di selezione richiesti con evidenza delle opere che l'impresa intende subappaltare, ovvero:



- Nella percentuale e nei limiti previsti dalla legislazione vigente per la categoria di prevalente OG11 e per le scorporabili OG1 e OS7: opere civili ed escavo, opere impianti di condizionamento e trattamento aria, opere impianti idrotermicosanitario, opere coibentazioni e coperture, posa manufatti metallici, posa conduits elettrici, infilaggio linee elettriche, assistenza posa apparecchiature, montaggio corpi illuminanti, montaggio quadri elettrici, montaggio apparecchiature comando/controllo, opere idrauliche, di condizionamento e centrale termica;
- e) il legale rappresentante Sig. Marco Tiepolo ha dichiarato, attraverso il modello DGUE, che non vi sono cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per tutti i soggetti previsti dal medesimo disposto di legge, allegando altresì il DGUE complementare;
- f) il PASSOE e il versamento all'ANAC sono conformi;
- g) tutti i documenti sono firmati digitalmente.

In conclusione, la documentazione si ritiene completa e regolare e conseguentemente, l'operatore economico è ammesso alla fase successiva della gara.

Il Seggio di gara procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Si ricorda che l'importo a base di gara è di Euro 258.178,49 soggetti a ribasso, più Euro 4.961,07 relativo ad oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi complessivamente per l'importo di Euro 263.139,56 (iva esclusa).

Il Seggio di gara dà atto che sono state presentate le seguenti offerte:

Classifica	Operatore Economico	ribasso	Offerta Emessa in €
1	TIEPOLO S.R.L.	4,2 %	247.334,99
2	ED IMPIANTI COSTRUZIONI TECNOLOGICHE S.R.L.	1,97 %	253.092,37

Il minor prezzo è quello della ditta **TIEPOLO S.R.L.** che ha presentato il ribasso percentuale di **4,2%**. L'importo contrattuale risultante è quindi pari a Euro 247.334,99 (iva esclusa), più oneri per la sicurezza pari a Euro 4.961,07 e quindi per un complessivo di Euro 252.296,06 (iva esclusa).

Il seggio di gara propone l'aggiudicazione alla **TIEPOLO S.R.L.**

Tutta la documentazione di gara relativa alla busta economica viene scaricata dal portale EappaltiFVG e archiviata sui supporti informatici della Società SDAG S.p.A. a socio unico.

Esauriti gli adempimenti sopra descritti e redatto il presente verbale, il Presidente alle ore 15:00 del 11.07.2023 dichiara chiusa l'odierna seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente e Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fabio Pocecco Pocecco Fabio
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trieste
Ingegnere

Testimoni componenti del Seggio di Gara:

Sig.ra Alessia Mucci

Dott.ssa Chiara Rizzatti